



TRÄBJÄLKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

INFORMATIONSBLAD SEPTEMBER 2021

Kontakta styrelsen:
styrelsen@trabjalken.se
kassor@trabjalken.se

Besök hemsidan:
www.trabjalken.se

Facebook Grupp
www.facebook.com/groups/trabjalken

Felanmälan:
Felanmälan när det gäller föreningens gemensamma anläggningar gör du enklast via e-post till styrelsen (adress ovan).

Viktiga Datum

28. september 2021
Samfällighetsavgift

30. september 2021
Motionsstopp

23. oktober 2021
Höststädning

11. november 2021
Årsstämma

28. december 2021
Samfällighetsavgift

GÄSTPARKERING

Det uppmärksammades att alla platser på gästparkeringen är upptagna under vissa tider. För att säkerställa att bara medlemmar i föreningen eller deras gäster använder parkeringen vill vi uppmanar alla att lägga parkeringstillståndet synligt i bilen när man parkerar. Varje fastighet har fått två parkeringstillstånd från styrelsen.

ELEKTRONISK FAKTURA

För att förenkla hanteringen av inbetalningen av fakturor mot redovisningssystemet så har vi nu lagt till OCR-nummer på fakturorna.

När ni betalar fakturan för samfällighetsavgiften så skriver ni in OCR-numret som ni hittar uppe i högra hörnet på fakturan.

Vi arbetar även på att få tillgång så att ni kan ta emot e-faktura och vi återkommer så snart det är möjligt.

FJÄRRVÄRME

Under våren utförde vi underhåll av fjärrvärmeanläggningen som ägs av föreningen genom att byta ut expansionskärl i driftrummet i stora garaget. Efter det kunde vi kontrollera vattennivån på ett bättre sätt och upptäckte att det saknades flera liter vatten per dygn. Baserad på det har vi genomfört flera aktiviteter och mätningar för att begränsa området där läckaget kan förekomma. Genom att stänga av olika områden kunde vi identifiera att läckaget fanns mellan stora garaget och Marsgränd 5.

Fjärrvärmen används för uppvärmning av element i husen. Varmvatten kommer från frånluftsvärmepumpen som inte är kopplad till fjärrvärmen.

REDSKAP I FÖRRÅDET VID STORA GARAGET

Redskap i förrådet vid stora garaget kan användas av alla medlemmar. Vi har noterat att det saknas flera saker i förrådet och att det inte finns dokumentation om vem som har lånat det och när.

Vi vill därför uppmärksamma er om att alla som lånar redskap från förrådet behöver registrera det i listan på insidan av dörren samt skriva datum när man återlämnat redskap.

KONTAKT MED STYRELSEN

Kommunikation och utbyte mellan medlemmar fungerar bra i Facebookgruppen som etablerades senaste åren. Vill du komma i kontakt med styrelsen ber vi dig att skriva ett mejl till styrelsen@trabjalken.se.